

CONTRATTO RELATIVO ALLE ATTIVITA' STRUMENTALI AFFERENTI ALLA GESTIONE DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI VIA PIAVE

L'anno, (in lettere) il giorno, (in lettere) del mese di in Vimodrone nella sede comunale, in Via C. Battisti 54/56, tra:

1. Comune di Vimodrone, C.F. 07430220157, con sede in Vimodrone , Via C. Battisti n. 54/56 rappresentato, ai fini del presente atto, dal, nato a il, firma digitale intestata a, rilasciata da, n. valida sino al.....e non revocata, domiciliato/a per la carica presso il Palazzo Comunale, il quale interviene al presente atto in rappresentanza del Comune di Vimodrone nella sua qualità di Responsabile del Settore, ai sensi del decreto sindacale di nomina n., in virtù dell'articolo 107 del D.lgs. n. 267/2000, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità "Comune";

e

2., C.F. con sede legale in, Via n., iscrizione alla Camera di Commercio di Al n. in persona del Sig nato a il in qualità di e legale rappresentante, firma digitale intestata a, rilasciata da n. valida sino al.....e non revocata, il quale dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi nella condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista dagli artt. 32 ter e 32 quater del codice penale nonché da qualsiasi altra norma, come tale munito dei necessari poteri, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità "operatore".

(in caso di procuratore)

2., C.F., con sede legale in, Via n., iscrizione alla Camera di Commercio di in persona del Sig., nato a il, firma digitale intestata a, rilasciata da n. valida sino al..... e non revocata, il quale interviene nel presente atto in nome e per conto della suddetta società, in forza di procura rilasciata dal legale rappresentante della società stessa Sig. a mezzo di atto pubblico / scrittura privata autenticata del Notaio Dott. repertorio n. del registrato all'Ufficio di in data al n. serie che in originale/in copia certificata conforme in data dallo stesso Notaio, che è allegata al presente atto sotto la lettera per formarne parte integrante e sostanziale, il quale dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi nella condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista dagli artt. 32 ter e 32 quater del codice penale nonché da qualsiasi altra norma. La suddetta società nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "operatore".

PREMESSO CHE

- a) Il presente contratto viene stipulato nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con firma digitale rilasciata da ente certificatore autorizzato;
- b) Il Comune di Vimodrone ha necessità di procedere all'acquisizione del servizio di cui in oggetto e per fare ciò ha approvato con determina registro generale n. del il progetto di

servizio e ha assunto la determinazione a contrarre, stabilendo di attivare una procedura ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 con criterio di scelta del minor prezzo determinato mediante ribasso _____ e con invito a n. _____ operatori selezionati a seguito di indagine di mercato e demandando la gestione della procedura all'ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza, costituito presso il Comune di Vimodrone a seguito di accordo consortile tra il Comune di Vimodrone, il Comune di Cassina de' Pecchi e il Comune di Rodano in ossequio a quanto previsto dall'articolo 33 comma 3 bis del D.Lgs. n. 163/2006 ora confluito nell'articolo 37 del D.Lgs. n. 50/2016;

c) Con determinazione registro generale n. del l'ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza ha approvato tutti gli atti e ha lanciato la procedura in nome e per conto del Comune di Vimodrone utilizzando il sistema telematico messo a disposizione dalla Regione Lombardia, denominato piattaforma Sintel di Aria s.p.a. ;

d) A seguito dell'espletamento della procedura, tutti gli atti sono stati trasmessi al Comune di Vimodrone e, che tramite il Rup, dopo aver verificato la sostenibilità e congruità dell'offerta e dopo aver controllato tutte le operazioni espletate dall'ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza, con determinazione registro generale n. del ha approvato tutte le operazioni di gara svolte e si è disposto l'affidamento a favore di

e) Detto affidamento ai sensi dell'articolo 76 del D.Lgs. n. 50/2016 è stata comunicata ai soggetti interessati in data giusta comunicazioni in atti;

f) *Eventuale, da inserire nel caso di avvio prestazioni in pendenza di stipulazione*) al fine di garantire la continuità del servizio, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha dato avvio alle prestazioni contrattuali a far tempo dal

g) L'affidatario (di seguito denominato Appaltatore) è stato sottoposto con esito positivo alle verifiche di cui agli artt. 80 e 85 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e il Rup ha attestato che la suddetta determinazione di aggiudicazione è divenuta efficace a seguito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di

gara dall'Appaltatore, con esito positivo, fatta eccezione per

..... il cui esito non è pervenuto alla data del presente atto e che stante l'urgenza di procedere dichiarata dal Rup, quest'ultimo ha deciso di procedere alla stipula del presente contratto in pendenza delle verifiche di cui sopra, le quali, in caso di esito negativo, daranno luogo al recesso dal contratto medesimo come previsto nel prosieguo di quest'ultimo;

h) in ottemperanza all'articolo 26 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 il Rup deve provvedere ad inviare i dati e le informazioni per la pubblicazione sul sito internet del Comune;

i) L'Appaltatore ha espressamente manifestato la volontà di impegnarsi ad adempiere tutti gli obblighi previsti dal presente atto alle condizioni modalità e termini di seguito stabiliti, dichiarando che quanto risulta dal presente atto definisce in modo adeguato e completo le prestazioni oggetto del presente affidamento e che in ogni caso ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione per la formulazione della propria accettazione;

j) Ai sensi dell'articolo 83 comma 3) del D.Lgs n. 159/2011 il presente contratto non deve essere sottoposto alla disciplina antimafia in quanto inferiore ad Euro 150.000 mila

k) Ai sensi dell'articolo 26 comma 3 bis della Legge 23 dicembre 1999 n. 488, il Rup competente ha attestato il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3 del succitato articolo;

l) Ai sensi dell'articolo 14, commi 2 e 3 del D.P.R. n. 62/2013 il Rup competente ha attestato l'assenza di incompatibilità con l'operatore;

m) L'Appaltatore conviene che il contenuto del presente atto e degli atti ivi citati ed eventualmente allegati definisce in modo adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni da eseguire e, in ogni caso l'Appaltatore ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione tecnica ed economica delle stesse e per la formulazione dell'offerta;

n) L'Appaltatore ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipula del presente contratto che, anche se non materialmente allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale, ivi inclusa la garanzia definitiva a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali e la polizza assicurativa;

o) L'Appaltatore, con la seconda sottoscrizione, dichiara, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., di accettare tutte le condizioni e patti contenuti nel presente atto e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificatamente le clausole e condizioni riportate in calce al presente contratto.

Ciò premesso, tra le Parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE :

Art. 1 (Oggetto)

Il Comune affida all'operatore che accetta, le attività strumentali afferenti alla gestione della palestra scolastica di via Piave così come meglio definito nelle disposizioni del Capitolato t.

Art. 2 (Importo)

Il corrispettivo complessivo del servizio è di €, oltre I.V.A., derivante dall'applicazione del ribasso del% offerto in gara sull'importo a base d'appalto di € _____ oltre I.V.A.

Art. 3 (Revisione prezzi)

Non è prevista la revisione prezzi.

Art. 4 (Modalità di espletamento del servizio)

Le caratteristiche e la qualità, le condizioni e le modalità di esecuzione del servizio sono quelle stabilite, oltre che nel presente contratto, nell'offerta presentata in sede di gara e nel Capitolato speciale d'appalto, che l'operatore economico contraente dichiara di conoscere in ogni parte e di accettare.

Art. 5 (Tempi di esecuzione e penali)

(Eventuale, da inserire nel caso di servizio attivato in pendenza di stipula) Il servizio oggetto del presente contratto viene svolto a decorrere dal per 36 mesi, così come meglio specificato all'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto.

(Eventuale, da inserire nel caso di servizio attivato in data successiva alla stipula) Il servizio oggetto del presente contratto ha durata di 36 mesi a decorrere dall'invio/ricezione della comunicazione di avvio delle prestazioni, così come meglio specificato all'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto.

.Per quanto riguarda i tempi di esecuzione del servizio si applicano le disposizioni contenute nel Capitolato speciale d'appalto e nell'offerta presentata in sede di gara.

Per quanto concerne le penali riferite all'inadempimento delle obbligazioni contrattuali e/o al ritardo nell'esecuzione delle stesse, si applicano le disposizioni del Capitolato speciale d'appalto ed in particolare quelle previste dall'art. 32 dello stesso.

Art. 6 (Pagamenti)

Il pagamento del corrispettivo contrattuale di cui all'art. 2 sarà effettuato secondo quanto previsto dall'art. 5 del Capitolato speciale d'appalto. L'entità dell'anticipazione è, così come previsto dal disciplinare di gara, pari al 20% dell'importo del contratto applicativo.

Sull'ammontare dei pagamenti verrà trattenuto lo 0,50% a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui all'art. 30 comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. In caso di ritardato

pagamento, il saggio degli interessi è determinato secondo quanto previsto dal D.Lgs. 09/10/2002 n. 231, come modificato dal D.Lgs. 09/11/2012 n. 192.

Art. 7 (Cauzione definitiva)

A garanzia della regolare esecuzione del presente contratto L'operatore economico contraente ha prestato la cauzione di € (.....) mediante fidejussione assicurativa/bancaria n..... rilasciata il da depositata in atti del Comune di Vimodrone.

(Eventuale, da inserire nel caso che l'aggiudicatario sia in possesso di quanto previsto dall'art. 93 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

L'importo della suddetta garanzia risulta ridotto ai sensi dell'art. 103 – comma 1 – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto il contraente risulta/il contraente e le associate risultano in possesso della Certificazione di Qualità conforme alle norme della serie «.....» in corso di validità e depositata agli atti del Comune di Vimodrone.

Art. 8 (Subappalto)

E' vietato il subappalto.

(Eventuale, da inserire nel caso di subappalto) E' consentito il subappalto del servizio oggetto del presente contratto in base a termini e modalità previsti nella richiesta presentata in sede di gara e nel rispetto delle disposizioni della normativa vigente.

In particolare il subappalto verrà autorizzato solo in presenza delle condizioni e dei presupposti stabiliti dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

Art. 9 (Cessione)

E' vietata, a pena di nullità, la cessione anche parziale del contratto. Per quanto riguarda le modificazioni soggettive che comportino cessioni di aziende e atti di trasformazione, fusione e scissione relative All'operatore economico contraente si applicano le disposizioni di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Art. 10 (Modifica assetti proprietari)

L'operatore economico contraente è tenuto in vigenza di contratto, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione comunale ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi.

Art. 11 (Documenti facenti parte integrante del contratto)

Sono parte integrante del contratto e si intendono qui esplicitamente richiamati benché non allegati:

1. il Capitolato speciale d'appalto;
2. Nomina responsabile trattamento dati ;
3. la Stima economica del servizio;
4. il Quadro economico;

Il contraente dichiara di aver già siglato i documenti sopraindicati.

Art. 12 (Osservanza di leggi e regolamenti)

Per ogni altra prescrizione non esplicitamente citata nel presente contratto si fa rinvio alle leggi e regolamenti in vigore e alle clausole del Capitolato speciale d'appalto che qui si intendono tutte richiamate.

Art. 13 (Conoscenza di norme e assunzione obblighi di tracciabilità)

La sottoscrizione del contratto equivale, da parte dell'operatore economico contraente, a dichiarazione di perfetta conoscenza e di incondizionata accettazione di tutte le norme vigenti in materia di affidamento di servizi, nonché della vigente normativa antimafia.

Il contraente si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, nonché di tutti gli ulteriori obblighi derivanti dalla medesima legge e successive modifiche e integrazioni.

Art. 14 (Risoluzione, esecuzione in danno, responsabilità)

Per quanto concerne la disciplina della risoluzione del contratto per inadempimento, dell'esecuzione in danno e della responsabilità per danno si rinvia agli artt. 23 e 24 del Capitolato speciale d'appalto.

Art. 15 (Clausola risolutiva espressa)

Il presente contratto verrà risolto di diritto e con effetto immediato:

- nel caso in cui le transazioni finanziarie relative al medesimo siano eseguite senza l'utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle stesse, così come previsto dall'art. 3 - comma 8 - Legge 13/8/2010 n. 136;

- nel caso in cui l'operatore economico contraente, ai sensi del DPR 62/2013, non osservi e non faccia osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento adottato dal Comune di Vimodrone con deliberazione di Giunta Comunale n. _____;

- nel caso in cui, successivamente alla stipula del presente contratto e in vigenza dello stesso, il servizio oggetto del presente contratto sia reso disponibile in una convenzione di cui all'art. 26 della L. 488/1999 stipulata da CONSIP o dal Centro Aggregatore Regionale (ARCA) o dal Centro Aggregatore della Città Metropolitana di Milano o dal Centro Aggregatore della Provincia di Brescia o risulti presente nel catalogo MEPA (mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) a condizioni di maggior vantaggio economico per l'Amministrazione.

Art. 16 (Normativa antimafia, trattamento dati e nomina responsabile dei dati)

Richiamato quanto indicato in premessa si procede alla stipulazione del contratto, dando atto che il presente contratto verrà risolto di diritto e con effetto immediato nel caso in cui pervenga comunicazione antimafia interdittiva.

L'operatore dichiara di aver ricevuto prima della sottoscrizione del presente contratto le informazioni di cui all'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE"), circa il trattamento dei dati personali, conferiti per la sottoscrizione e l'esecuzione del contratto e di essere a conoscenza dei diritti riconosciuti ai sensi della predetta normativa. Tale informativa è contenuta nell'ambito della lettera di invito che deve intendersi in quest'ambito integralmente trascritto. Il Comune tratta i dati relativi al contratto ed all'esecuzione dello stesso, in ottemperanza a specifici obblighi di legge e per fini di studio e statistici. Con la stipula del presente contratto, il rappresentante

legale dell'operatore acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra definito e si impegna ad adempiere agli obblighi di rilascio dell'informativa e di richiesta del consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche interessate di cui sono forniti dati personali nell'ambito dell'esecuzione del contratto, per le finalità descritte nella lettera di invito e sopra richiamate. L'operatore acconsente, altresì, alla pubblicazione e diffusione tramite il sito internet del Comune nonché gli altri siti previsti dal D.lgs. n. 50/2018 del nominativo dell'aggiudicatario e del prezzo di aggiudicazione. Inoltre, in adempimento agli obblighi di legge che impongono la trasparenza amministrativa (art. 18 D.L. n. 83/2012, convertito nella L. n. 134/2012; art. 32 L. n. 190/2012; art. 29 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), l'operatore prende atto ed acconsente alla pubblicazione e diffusione dei dati e/o della documentazione che la legge impone di pubblicare, tramite il sito internet sezione "Amministrazione Trasparente". Con la sottoscrizione del contratto l'operatore acconsente espressamente al trattamento dei dati personali e si impegna ad improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto della normativa vigente (Regolamento UE 2016/679), ivi inclusi provvedimenti, comunicati ufficiali, autorizzazioni generali, pronunce in genere emessi dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali. In particolare si impegna ad eseguire i soli trattamenti funzionali, necessari e pertinenti all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e, in ogni modo, non incompatibili con le finalità per cui i dati sono stati raccolti. L'operatore si impegna ad adottare le misure di sicurezza di natura fisica, logica, tecnica e organizzativa adeguate a garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio, ivi comprese quelle specificate nel contratto, e si impegna, altresì, ad osservare le vigenti disposizioni in materia di sicurezza e privacy e a farle osservare ai relativi dipendenti e collaboratori, opportunamente autorizzate al trattamento dei dati personali. L'operatore prende atto che il Comune potrà operare verifiche periodiche, ispezioni e audit, anche tramite soggetti terzi autorizzati dalla stessa, volti a riscontrare l'applicazione e l'adeguatezza delle misure di sicurezza dei dati personali applicate. In ragione dell'oggetto del contratto, l'operatore è chiamato ad eseguire attività di trattamento di dati personali, lo stesso con apposito atto allegato quale parte integrante e sostanziale al presente contratto è stato nominato "Responsabile del trattamento" dei dati personali ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE; a tal fine, esso si impegna ad improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto di quanto disposto dall'art. 5 del Regolamento UE e nei provvedimenti, comunicati ufficiali, autorizzazioni generali, pronunce in genere emessi dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali, limitandosi ad eseguire i soli trattamenti funzionali, necessari e pertinenti all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e, in ogni modo, non incompatibili con le finalità per cui i dati sono stati raccolti. L'operatore a tal fine si impegna a tenere un registro del trattamento conforme a quanto stabilito dall'art. 30 del GDPR e a renderlo tempestivamente consultabile dal Titolare del trattamento. L'operatore dovrà consentire al Comune di eseguire anche tramite terzi audit e verifiche sulla corretta applicazione nelle norme in materia di trattamento dei dati personali da parte dell'operatore e/o dei suoi subaffidatari. Nel caso in cui l'operatore violi gli obblighi previsti dalla normativa in materia di protezione dei dati personali, o agisca in modo difforme o contrario alle legittime istruzioni impartitegli dal Titolare, oppure adotti misure di sicurezza inadeguate rispetto al rischio del trattamento, risponderà integralmente del danno cagionato agli "interessati". In tal caso, il Comune potrà applicare le penali eventualmente previste nel contratto e/o risolvere il contratto ed escutere la garanzia definitiva, salvo il risarcimento del maggior danno. L'operatore si impegna ad osservare le vigenti disposizioni in materia di sicurezza e riservatezza e a farle osservare ai relativi dipendenti e collaboratori, quali persone autorizzate al trattamento dei Dati personali

Art. 17 (Clausole Vessatorie)

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile l'operatore economico contraente dichiara di approvare espressamente e specificatamente le disposizioni di cui agli artt. 4, 5, 14, 21, 23 e 32 del Capitolato speciale d'appalto.

Art. 18 (Spese contrattuali)

Tutte le spese e diritti del presente atto, inerenti e conseguenti, ivi comprese le imposte e le tasse relative fino alla sua completa esecuzione, sono a carico del contraente.

Art. 19 (Soluzione delle controversie)

Eventuali controversie relative al presente contratto, o comunque allo stesso anche indirettamente connesse, saranno definite dall'Autorità Giudiziaria del foro di Monza .

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile l'operatore economico contraente dichiara che le parti hanno dato lettura delle clausole di cui agli artt. 15, (16) e 17 e che l'operatore dichiara di approvare espressamente e specificatamente

.Contratto firmato digitalmente ex art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da:

«.....» per il COMUNE DI VIMODRONE

«.....» per il CONTRAENTE